

ГУ «Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций
администрации Фрунзенского района г. Минска»

(наименование организации)

Форма С-1



Заместитель управляющего (должность служащего) А. В. Васильева (подпись) (инициалы, фамилия)

« 20 » г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 7

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от « 24 » ноября 2025 г. № 22-АП в составе:

председателя комиссии	<u>Воспитатель</u>	(должность служащего)	<u>Е. И. Рабрыкина</u>	(инициалы, фамилия)
членов комиссии	<u>Воспитатель</u>	(должность служащего)	<u>С. В. Рашикова</u>	(инициалы, фамилия)
	<u>Воспитатель</u>	(должность служащего)	<u>А. В. Лашинко</u>	(инициалы, фамилия)
		(должность служащего)		(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

ГУО «Детский сад № 362 г. Минска», г. Минск, ул. Жудро, 41

Часть объекта: Текущий ремонт фасада

(наименование объекта)

установлено, что в результате длительной эксплуатации фасад здания школы находятся в неудовлетворительном состоянии, имеются многочисленные повреждения: во внутреннем фасаде потесанная и потемневшая белая плитка имеет неровности по всей поверхности, штукатурные полосы шелушится и осыпается, места соединения стен и окон имеют трещины, разрушения и отслоения штукатурки, по наружным стенам фасада локальные участки облицовочной плитки на стенах имеют сколы, трещины. Выявлены участки цоколя, где бетонные поверхности разрушаются и крошатся. Имеются сколы наружного слоя бетонных стен, влага попадает на внутренние стены помещений.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: отсутствуют.

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

согласно локальной смете.

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Месяц начала разработки сметной документации Май 2026г.

Месяц начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ Июль 2026г.

Месяц окончания выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ Август 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 18 календ. дн.

Председатель комиссии	<u>Воспитатель</u>	(должность служащего)	<u>Е. И. Рабрыкина</u>	(подпись) (инициалы, фамилия)
Члены комиссии	<u>Воспитатель</u>	(должность служащего)	<u>С. В. Рашикова</u>	(подпись) (инициалы, фамилия)
	<u>Воспитатель</u>	(должность служащего)	<u>А. В. Лашинко</u>	(подпись) (инициалы, фамилия)
		(должность служащего)		(подпись) (инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

3

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Ж Раздел 1			
2.	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ДЛЯ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100 М2 ВЕРТИКАЛЬ НОЙ ПРОЕКЦИИ	16,84	E69-20-2
3.	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩЕГО СЛОЯ ВРУЧНУЮ НА ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ С ЛЕСОВ	100 М2	12,49	E26-121-1
4.	УСТРОЙСТВО АРМИРУЮЩЕГО СЛОЯ НА НЕУТЕПЛЯЕМЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ С ЛЕСОВ	100 М2	12,49	E26-130-1
5.	УСТАНОВКА ПЕРФОРИРОВАННЫХ АЛЮМИНИЕВЫХ УГОЛКОВ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ВЫСТУПАЮЩИХ УГЛОВ	100 М	6,76	E26-85-1
6.	НАНЕСЕНИЕ ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНОГО СОСТАВА КРУПНОЗЕРНИСТОГО (2-3 ММ) ПО ОШТУКАТУРЕННЫМ НАРУЖНЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ СТЕН С ЛЕСОВ	100 М2	12,49	E15-280-1
7.	ОКРАСКА ФАСАДОВ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ С ЛЕСОВ	100 М2	13,83	E15-313-4

Составил Инженер-строитель
(должность служащего)


(подпись)

Королёва А.Д.
(инициалы, фамилия)

« ____ » _____ 20 ____ г.